

Условия договора строительного подряда:

1. Предметом являются следующие виды строительных работ
 - а) строительство и реконструкция зданий;
 - б) капитальный ремонт;
 - в) строительство и реконструкция предприятий;
 - г) пусконаладочные и иные работы неразрывно связанные со строительством объекта.
2. Существенным условием является цена. Цена определяется путём составления сметы, оплата производится в соответствии с договором, но если нет специального указания то по правилам в соответствии ст.711 ГК РФ , т.е после сдачи объекта.
3. Срок является существенным условием, определяются даты начала и окончания работ, а также устанавливаются промежуточные сроки.

Для определения сроков может быть составлен график строительства, календарные планы и т.д.

Форма договора- письменная, представляет собой совокупность следующих документов(сам договор, смета , техническая документация).