



# ПЕРСПЕКТИВЫ

проект  
российский дом будущего

## КАК НАДО СТРОИТЬ:

- Следует стремиться к максимальной автономии поселений (энергетической, сервисной и коммунальной)
- Транспортная инфраструктура должна рассчитываться из норматива 1 человек – 1 автомобиль
- Обустройство коммунальных сетей должно стать неотъемлемой частью формирования транспортной инфраструктуры поселений, для чего целесообразно формировать муниципальные и межмуниципальные производственные комплексы с участием частного капитала, осуществляющие строительство как дорог, так и сетей (инфраструктурные концессии)
- Инфраструктура должна строиться за счёт долгосрочных кредитов (под залог земли и гарантии муниципалитетов), и в большей части амортизироваться (в т.ч. и стоимость земли) за счёт коммунальных платежей