

# Концепция проекта

- **Общая площадь торгово-развлекательного центра - 18.000 кв.метров.**  
Оригинальное архитектурное решение и применение в строительстве современных отделочных материалов выгодно отличают ТРЦ "Московский" от других торговых центров города Калуги.  
Предполагается следующее назначение поэтажных площадей :
  - 1-2 этажи - торговая площадь
  - 3 этаж - зона питания, кинотеатр, зона развлечений
  - 4, 5, 6, 7 этажи – торгово-развлекательные площади с атриумом и видом на город, а также залы для конференций и фитнес-клуб.
- **На подземных этажах** ТРЦ "Московский" размещен подземный паркинг на 150 автомашин.
- **ТОЦ "Московский"** оборудован эскалаторами Schindler, грузовыми и пассажирскими лифтами Schindler, эффективной системой вентиляции и кондиционирования, системой видео-наблюдения, пожарно-охранной сигнализацией. Для удобства арендаторов и посетителей установлена система речевого оповещения (внутреннее радио Торгово-Развлекательного Центра), телефоны АТС, Интернет. Служба охраны будет круглосуточно обеспечивать порядок и безопасность на территории Торгово-Развлекательного Центра.

