

## РЫНОК ЭНЕРГО-СЕРВИСА (ЭСКО). МЕЖДУНАРОДНЫЙ ОПЫТ

### 1. **Контракт с гарантированным размером энергосбережения (Guaranteed savings)**

Подобный контракт предполагает, что ЭСКО берет на себя обязательства только по обеспечению определенного уровня энергосбережения, гарантирующего, что при условии осуществления инвестиционного проекта, заказчик (управляющая компания или собственник) сможет рассчитаться с кредитором.

### 2. **Контракт с выплатой за счет сэкономленных средств (Paid from savings)**

Особенностью этого контракта является наличие согласованного графика расчетов, в зависимости от уровня (объема) энергосбережения.

### 3. **Контракт с делением доли прибыли от энергосбережения (Shared savings)**

В этом случае ЭСКО берет на себя обязательства по финансированию проекта. Заказчик не имеет никаких обязательств, кроме тех, которые предусматривают выплату ЭСКО доли прибыли от энергосбережений. ЭСКО берет на себя технические и финансовые риски.

### 4. **Контракт по теплоснабжению**

Договор заключается по принципу продажи единицы потребленной энергии (доллар/Гкал) или (доллар/час). Продолжительность таких контрактов 20-30 лет, причем ЭСКО обеспечивает техобслуживание и реализацию в течение всего срока контракта.