

Предлагаемые меры и их эффективность (2/2)

2. Локальные мероприятия

- ✓ Включать отделку и мебелировку квартир и апартаментов
- ✓ Предоставить покупателям возможность рассрочки сроком до 5 лет



Позволит получить существенное конкурентное преимущество в первый год продаж за счет полной готовности объектов.

3. Сопутствующие услуги

- ✓ Услуги по эксплуатации (управляющая компания)
- ✓ Сервисные услуги (привлечение гостиничного оператора)



С учетом предельной стоимости услуг ЖКХ на 1 м², установленный на 2014 год в размере 120 руб./мес. за м², дополнительный доход для управляющих компаний «олимпийской недвижимости» составит **1 – 1,5 млрд. руб. в год**