

Предпосылки развития

- Выравнивание экономической ситуации в стране;
- Рост числа компаний, строящих долгосрочные бизнес-планы, подкрепленные стремлением вести прозрачную финансовую и налоговую политику;
- Увеличение числа сделок купли-продажи недвижимости, проводимых за полную рыночную стоимость и по безналичному расчету;
- Появление столь нужных лизинговым компаниям «длинных» кредитных продуктов в банках;
- Возможность привлечения «длинных» средств с Запада;
- Общий рост рынка коммерческой недвижимости и суммарных объемов инвестиций в него;
- Неудовлетворенный спрос на приобретение коммерческой недвижимости в рассрочку;
- Недостаточная обеспеченность потребителей банковскими продуктами - коммерческой ипотекой;
- Рост потребности в коммерческих помещениях у малого и среднего бизнеса;
- Развитие сетевого и отраслевого ритейла.